



# À VENDRE

VENTE



NOS SOLUTIONS  
À VOTRE



## 236 500 €

## APPARTEMENT

📍 MONTPELLIER

## APPARTEMENT T3 MONTPELLIER

A Montpellier, à proximité du tramway et d'un accès rapide aux plages et à l'autoroute, INOVO'IMMO vous propose ce beau T3 de 57 m<sup>2</sup> et sa terrasse de 19 m<sup>2</sup>.

Dans un bel ensemble immobilier de standing datant de 2021, cet appartement jamais occupé vous permettra de bénéficier du label de bâtiment à basse consommation qui garantit une forte isolation thermique.

Le bien est composé d'une entrée avec rangements, un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte (possibilité de fermer), deux chambres avec placards, une salle de bain et un WC.

Du côté extérieur, vous profiterez de sa grande terrasse ensoleillée de 19m<sup>2</sup> et d'un parking en sous-sol sécurisé.

La résidence est sécurisée et possède un local à vélos.

Pour plus de renseignement et convenir d'une visite, contactez-nous !



57 M<sup>2</sup>



3 PIÈCE(S)



2

RÉFÉRENCE : JD220329A

Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

Honoraires à la charge du vendeur.